

## DODATOK č. 1

**k Zmluve o dielo „Rekonštrukcia spoločných priestorov v budove Obecného úradu“**  
uzavretý podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení  
neskorších zmien a doplnkov a zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
**(ďalej len „dodatok“)**

---

### Zmluvné strany

<b>1.1. Objednávateľ</b>	:	Obec Krajná Bystrá
Sídlo	:	Krajná Bystrá 82, 090 05 Krajná Poľana
Splnomocnený zástupca	:	Ján Štefanco – starosta obce
IČO	:	00330591
Tel.:	:	+421 907 973 639
Email	:	<a href="mailto:starosta@krajnabystra.sk">starosta@krajnabystra.sk</a>
<b>1.2. Zhotoviteľ</b>	:	JUMI – STAV spol. s.r.o.
Splnomocnený zástupca	:	Ing. Juraj Leško – konateľ spoločnosti
IČO	:	36 517 216
DIČ	:	2022193437
IČ DPH	:	SK2022193437
Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu	:	SK36 0900 0000 0006 2097 0948
Zapísaný	:	Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17433/P

### Čl. I

#### Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.01.2020 Zmluvu o dielo na „**Rekonštrukcia spoločných priestorov v budove Obecného úradu**“ (ďalej len „zmluva o dielo“) ako výsledok verejného obstarávania zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Dodatok k zmluve sa uzatvára v zmysle § 18 ods. 1, písm. b), c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle článku IX., ods. 9.2. zmluvy o dielo.

### Čl. II

#### Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia dodatku č. 1 k zmluve o dielo sú práce navyše, ktorých potreba vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať. Jedná sa o práce, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a ich nutnosť vykonania vyplynula zo skutkového stavu, ktorý bol zistený až v priebehu realizácie stavebných prác. Uvedené práce navyše bolo nutné vykonať pre zabezpečenie plnohodnotnej funkčnosti a účelu užívania rekonštruovaných priestorov. Z ekonomického

hľadiska, technického procesu realizácie diela a následnej záručnej doby je vhodné, aby práce vykonával ten istý dodávateľ.

2. Presná špecifikácia prác a dodávok súvisiacich s predmetom plnenia je obsiahnutá v položkovom rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k dodatku č. 1 zmluvy o dielo.
3. Cena za zhotovenie predmetu plnenia dodatku č. 1 – prác navyč je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.
4. Spôsob určenia ceny navyč prác je v zmysle tohto dodatku č. 1 k Zmluve o dielo určený nasledovným spôsobom:
  - a) Zhotoviteľ ocení navyč práce nasledovne:
    - položky navyč prác, ktorých jednotkové ceny sa nachádzajú v predložennom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy o dielo a ktorý bol predložený v ponuke podanej Zhotoviteľom, na základe ktorého bol Zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle Zmluvy o dielo, musia byť nacenené podľa tohto oceneného výkazu výmer,
    - položky navyč prác, ktoré sa nenachádzajú v predložennom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy o dielo a ktorý bol predložený v ponuke podanej Zhotoviteľom, na základe ktorého bol Zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, budú nacenené podľa programu CENKROS, jeho aktuálnej verzii platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní. Pri nacenení týchto položiek podľa programu CENKROS sa vylučuje, aby došlo v programe CENKROS k zmene základného nastavenie kalkulačného vzorca, priamych nákladov obsahujúcich najmä mzdy, stroje a materiál a nepriamych nákladov obsahujúcich najmä ceny za výrobnú réžiu, správnu réžiu, zisk a odvody. Zhotoviteľ nesmie vykonať v programe CENKROS zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu.
  - b) Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne vykonané navyč práce, a to podľa rozpočtu, ktorý bol vyhotovený v súlade s podmienkami pre ocenenie položiek prác navyč.

5. Pôvodná cena podľa Zmluvy o dielo:

<b>základ ceny pre DPH</b>	20 263,36 EUR
<b>DPH 20%</b>	4 052,67 EUR
<b>Celková cena spolu s DPH</b>	<b>24 316,03 EUR</b>

**Slovom: Dvadsaťštyritisícristošesť eur, tri centy**

6. Cena za práce navyč, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 k dodatku č. 1 Zmluvy o dielo je dohodnutá v celkovej výške:

<b>základ ceny pre DPH</b>	10 017,77 EUR
<b>DPH 20%</b>	2 003,55 EUR

**Celková cena spolu s DPH**

**12 021,32 EUR**

**Slovom: Dvanásťtisícdvadsaťjeden eur, tridsaťdva centov**

7. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa v **článku IV. Cena diela. bod 4.2** mení takto:

**základ ceny pre DPH**

30 281,13 EUR

**DPH 20%**

6 056,23 EUR

**Celková cena spolu s DPH**

**36 337,36 EUR**

**Slovom: Dvanásťtisícdvadsaťjeden eur, tridsaťdva centov**

8. V **článku III. bod 3.2** sa dopĺňa nasledovne:

„Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať navyše práce uvedené v prílohe č. 1 k dodatku č. 1 zmluvy o dielo do 31. mája 2020.“

### **Článok III Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
2. Týmto dodatkom nie sú dotknuté ostatné ustanovenia zmluvy o dielo.
3. Tento dodatok č. 1 je vypracovaný v 3 exemplároch, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa
4. Súčasťou Dodatku č. 1 je príloha č. 1 – položkový rozpočet dodávok a prác navyše

V Krajnej Bystrej, dňa 17.02.2020

Vo Svidníku, dňa 17.02.2020

o b j e d n á v a t e ľ

z h o t o v i t e ľ

.....  
Ján Štefanco v. r.  
Starosta obce Krajná Bystrá

.....  
Ing. Juraj Leško v. r.  
Konateľ spoločnosti